

Information till medlemmar i

Brf RÖ2 om brandsäkerhet!



VID BRAND RING 112.

OM MÖJLIGT MÖT
UPP BRANDKÅREN
OCH VISA VÄGEN.

Ansvar

Styrelsen är huvudansvarig för brandskyddsarbetet:

- Det systematiska brandskyddsarbetet
- Tillsyn av brandskyddsutrustning

Se BRf Röllingby 2 hemsida för kontaktuppgifter till brandskyddsansvarig.

Länk: <https://rollingby2.bostadsratterna.se/styrelsen>

Lägenhetsinnehavarens ansvar i brandskyddsarbetet:

- Brandskyddsåtgärder i lägenheten och i tillhörande förvaringsutrymme.
- Vid andrahandsuthyrning har lägenhetsinnehavaren det fulla ansvaret gentemot föreningen.
- Att genast anmäla till brandskyddsansvarig inom styrelsen om man upptäcker eller misstänker fel på brandskyddsutrustningen i de gemensamma utrymmena.
- Följa de regler som gäller för föreningens

Utrymning

Utrymningsvägar

Framkomligheten i utrymningsvägarna är livsviktig!

Alla måste hjälpas åt att hålla trapphusen fria från brännbara föremål!

Vid utrymning från lägenhet:

I första hand används trapphuset.

Uppmaning: Stanna i lägenheten om trapphuset är rökfyllt och invänta på att brandkåren kommer och hjälper er ut. *Varje lägenhet är en egen brandcell och ska stå emot en brand i 60minuter.*

Uppmaning: Använd inte hissen.

Brandvarnare

I varje lägenhet ska finnas minst en fungerande brandvarnare. En brandvarnare täcker ca 60 kvadratmeter.

Det är ditt ansvar som boende att regelbundet prova att brandvarnaren fungerar och byta batterier vid behov. Vid frågor kontakta gärna brandskyddsansvarig.

Soprummet

Här finns ingen brandskyddsinstallation. Viktigt att sortera och placera sopor i rätt behållare. **INGET** utöver det som är markerat vid behållarna får placeras i soprummet.

I samtliga gemensamma utrymmen är det rökning förbjuden!

Grillning på balkong

Gällande grillning på balkong är det fastighetsägaren som bestämmer vilka regler som råder. Vår rekommendation är att **Du** inte grillar på balkongen eftersom det innebär en del risker. Att grilla på en inglasad balkong eller direkt under en balkong innebär flera faror. Förutom att **Du** kan orsaka en brand kan **Du** också drabbas av kolmonoxidförgiftning om rökgaserna inte ventileras bort. Det får inte heller bli en sanitär olägenhet för grannar med os från grillen. Om **Du** absolut måste grilla på balkongen bör **Du** använda en elektrisk grill.

Föreningen har en uteplats med grill i området som får användas av medlemmarna.

Om **Du** ändå väljer att använda gasolgrill var då noga med att inte förvara gasolflaskor eller annan lättantändlig vara i skåpet under gasolgrillen. Värmen från gasolbrännaren kan orsaka läckage/brott i slangarna. Se till att flaskan alltid står upp. Ha gärna ett par arbetshandskar nära till hands. Stäng alltid av på flaskan. Inför grillsäsongen bör **Du** kolla att slangarna och packningar inte är uttorkade och är hela. När allt är på plats så kolla täthet i systemet. Det kan **Du** göra med läckspray eller såpvatten.

Brandfarliga varor i hemmet.

Inne i varje lägenhet får sprayburkar av högst 5 liters storlek och brandfarlig vätska i behållare av högst 10 liters storlek förvaras.

På balkong får max 2st P11or (ca:60 liter) förvaras. På **inglasad balkong** får högst 5liters behållare förvaras.

Notis: Styrelsen ser gärna att man håller ner gasmängderna i lägenheterna och på balkonger!

Förråd

Inga brandfarliga varor får förvaras i förråden.